

1	1	0	3	4	4	3	8	0	2	2	0	1	1	4	0	3
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Statistikai számjel

0	3	—	1	0	—	1	0	0	1	1	8
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Cégjegyzék száma

GEMENCI ERDŐ- ÉS VADGAZDASÁG ZRT

a vállalkozás megnevezése

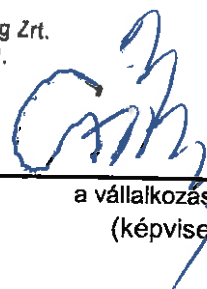
6500. BAJA, SZENT I. T. 2. 79/324-144

a vállalkozás címe, telefonszáma

2017.

Éves beszámoló

Gemenci Erdő- és Vadgazdaság Zrt.
6500 Baja, Szent Imre tér 2.
Adószám: 11034438-2-03
OTP: 11732033-20060635
1.



a vállalkozás vezetője
(képviselője)

Keltezés: Baja, 2018. Február 28.

P. H.

1 1 0 3 4 4 3 8 0 2 2 0 1 1 4 0 3

Statisztikai számjel

0 3 — 1 0 — 1 0 0 1 1 8

Cégjegyzék száma

Az üzleti év mérlegfordulónapja:

2017. december 31.

MÉRLEG "A" változat
Eszközök (aktívák)

adatok E Ft-ban

Sor-szám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
01.	A. Befektetett eszközök (02.+10.+18. sor)	3 161 778		3 190 481
2.	I. IMMATERIÁLIS JAVAK (03.-09. sorok)	21 407		5 566
3.	Alapítás-átszervezés aktivált értéke			
4.	Kísérleti fejlesztés aktivált értéke			
5.	Vagyoni értékű jogok	21 407		5 566
6.	Szellemi termékek			
7.	Üzleti vagy cégérték			
8.	Immateriális javakra adott előlegek			
9.	Immateriális javak értékhelyesbítése			
10.	II. TÁRGYI ESZKÖZÖK (11.-17. sorok)	3 093 677		3 137 357
11.	Ingtatlanok és a kapcsolódó vagyoni értékű jogok	2 873 293		2 871 450
12.	Műszaki berendezések, gépek, járművek	95 750		134 757
13.	Egyéb berendezések, felszerelések, járművek	115 776		115 392
14.	Tenyészállatok			
15.	Beruházások, felújítások	7 126		15 443
16.	Beruházásokra adott előlegek	1 732		315
17.	Tárgyi eszközök értékhelyesbítése			
18.	III. BEFEKTETETT PÉNZÜGYI ESZKÖZÖK (19.-28. sorok)	46 694		47 558
19.	Tartós részesedés kapcsolt vállalkozásban			
20.	Tartósan adott kölcsön kapcsolt vállalkozásban			
21.	Tartós jelentős tulajdoni részesedés			
22.	Tartósan adott kölcsön jelentős tulajdoni részesedési visz. Álló váll.-ban			
23.	Egyéb tartós részesedés	31218		31218
24.	Tartósan adott kölcsön egyéb részesedési viszonyban álló vállalkozásban			
25.	Egyéb tartósan adott kölcsön	15476		16340
26.	Tartós hitelviszonyt megtestesítő értékpapír			
27.	Befektetett pénzügyi eszközök értékhelyesbítése			
28.	Befektetett pénzügyi eszközök értékelési különbözete			

Gemenci Erdő- és Vadgazdaság Ltd.
6500 Baja, Szent Imre tér 2.
Adószám: 11034438-2-03
OTP: 11732033-20060635

Keltezés: Baja, 2018. február 28.

P. H.

(képviselője)

1 1 0 3 4 4 3 8 0 2 2 0 1 1 4 0 3

0 3 --- 1 0 --- 1 0 0 1 1 8

Céggjegyzék száma

Az üzleti év mérlegfordulónapja: 2017. december 31.

MÉRLEG "A" változat
Eszközök (aktívák)

adatok E Ft-ban

Sor-szám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
29.	B. Forgóeszközök (27.+34.+41.+46. sor)	995 114		1 276 909
30.	I. KÉSZLETEK (31.-36. sorok)	282 521	0	282 959
31.	Anyagok	59 297		62 387
32.	Befejezetlen termelés és félkész termékek	23 903		34 042
33.	Növendék, -hízó- és egyéb állatok			
34.	Késztermékek	192 706		179 981
35.	Áruk	6 615		6 549
36.	Készletekre adott előlegek			
37.	II. KÖVETELÉSEK (38-45)	359 640		348 294
38.	Követelések áruszállításból és szolgáltatásokból (vevők)	229 954		235 042
39.	Követelések kapcsolt vállalkozással szemben			
40.	Követelések jelentős tulajdoni rész. Visz. Lévo váll.szemben			
41.	Követelések egyéb rész. Visz.lévo váll. Szemben			
42.	Váltókövetelések			
43.	Egyéb követelések	129 686		113 252
44.	Követelések értékelési különbözete			
45.	Származékos ügyletek pozitív értékelési különbözete			
46.	III. ÉRTÉKPAPÍROK	0		0
47.	Részesedés kapcsolt vállalkozásban			
48.	Jelentős tulajdoni részesedés			
49.	Egyéb részesedés			
50.	Saját részvények ,saját üzletrészek			
51.	Forgatási célú hitelviszonyt megtestesítő értékpapírok			
52.	Értékpapírok értékelési különbözete			
53.	IV PÉNZESZKÖZÖK (54-55. sorok)	352 953		645 656
54.	Pénztár, csekkek			
55.	Bankbetétek	352 953		645 656
56.	C. Aktív időbeli elhatárolások (57-59. sorok)	3 686		2 858
57.	Bevételek aktív időbeli elhatárolása	412		0
58.	Költségek, ráfordítások aktív időbeli elhatárolása	3 274		2 858
59.	Halasztott ráfordítások			
60.	ESZKÖZÖK (AKTÍVÁK) ÖSSZESEN (01.+26.+49. sor)	4 160 578		4 470 248

Gemenci Erdő- és Vadgazdaság Zrt
6500 Baja, Szent Imre tér 2.
Adószám: 11034438-2-03
OTP: 11732033-20060635

keltezés: Baja, 2018. február 28.

1.
P. H.a vállalkozás vezetője
(képviselője)

1 1 0 3 4 4 3 8 0 2 2 0 1 1 4 0 3

Statisztikai számjel

0 3 — 1 0 — 1 0 0 1 1 8

Cégjegyzék száma

Az üzleti év mérlegfordulónapja:

2017. december 31.

MÉRLEG "A" változat
Források (passzívák)

adatok E Ft-ban

Sor-szám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
61.	D. Saját tőke (62+64+65+66+67+68+71 sor)	2 887 621		3 115 636
62.	I. JEGYZETT TŐKE	1 477 060		1 640 060
63.	Ebből: visszavásárolt tulajdoni részesedés névértéken			
64.	II. JEGYZETT, DE MÉG BE NEM FIZETETT TŐKE (-)			
65.	III. TŐKETARTALÉK	783 675		783 675
66.	IV. EREDMÉNYTARTALÉK	577 221		626 886
67.	V. LEKÖTÖTT TARTALÉK			
68.	VI. ÉRTÉKELÉSI TARTALÉK			
69.	Értékhelyesbítés értékelési tartaléka			
70.	Valós értékelés értékelési tartalékba			
71.	VII. Adózott eredmény	49 665		65 015
72.	E. Céltartalékok (73+74+75. sorok)	41 930		52 518
73.	1. Céltartalék a várható kötelezettségekre			
74.	2. Céltartalék a jövőbeni költségekre	41 930		52 518
75.	3. Egyéb céltartalék			

Gemenei Erdő- és Vadgazdálkodás
6500 Baja, Szent Imre tér 2.
Adószám: 11034438-2-03
OTP: 11732033-20060635

Keltezés: Baja, 2018. február 28.

1.
P. H.

a vállalkozás vezetője
(képviselője)

1 1 0 3 4 4 3 8 0 2 2 0 1 1 4 0 3

Statistikai számjel

0 3 - 1 0 - 1 0 0 1 1 8

Cégjegyzék száma

Az üzleti év mérlegfordulónapja:

2017. december 31.

MÉRLEG "A" változat
Források (passzívák)

adatok E Ft-ban

Sor-szám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
76.	F. Kötelezettségek (77+82+92. sor)	512 915		591 094
77.	I. HÁTRASOROLT KÖTELEZETTSÉGEK (60.-65. sorok)	0		0
78.	Hátrasorolt kötelezettségek kapcsolt váll. Szemben			
79.	Hátrasorolt kötelezettségek jelentős tulajdoni viszonyban álló váll. szemben			
80.	Hátrasorolt kötelezettségek egyéb rész. viszonyban álló váll. szemben			
81.	Hátrasorolt kötelezettségek egyéb gazdálkodóval szemben			
82.	II. HOSSZÚ LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK (83.-91. sorok)	0		0
83.	Hosszú lejáratra kapott kölcsönök			
84.	Átváltoztatható és átváltozó kötvények			
85.	Tartozások kötvénykibocsátásból			
86.	Beruházási és fejlesztési hitelek			
87.	Egyéb hosszú lejáratú hitelek			
88.	Tartós kötelezettségek kapcsolt váll. Szemben			
89.	Tartós kötelezettségek egyéb jelentős tulajdoni visz.-ban lévő váll. szemben			
90.	Tartós kötelezettségek egyéb rész. visz.-ban lévő váll. szemben			
91.	Egyéb hosszú lejáratú kötelezettségek			
92.	III. RÖVID LEJÁRATÚ KÖTELEZETTSÉGEK (93-104. sorok)	512 915		591 094
93.	Rövid lejáratú kölcsönök			
94.	- ebből: az átváltoztatható és átváltozó kötvények			
95.	Rövid lejáratú hitelek			
96.	Vevőtől kapott előlegek	31 867		61 796
97.	Kötelezettségek áruszállításból és szolgáltatásból (szállítók)	234 394		290 293
98.	Váltótartozások			
99.	Rövid lejáratú kötelezettségek kapcsolt vállalkozással szemben			
100.	Rövid lejáratú kötelezettségek jelentős tulajdoni viszonyban lévő vállalkozásokkal szemben			
101.	Rövid lejáratú kötelezettségek egyéb részesedési viszonyban lévő vállalkozással szemben			
102.	Egyéb rövid lejáratú kötelezettségek	246 654		239 005
103.	Kötelezettségek értékelési különbözete			
104.	Származékos ügyletek negatív értékelési különbözete			
105.	G. Passzív időbeli elhatárolások	718 112		711 000
106.	Bevételek passzív időbeli elhatárolása	2 089		7 571
107.	Költségek, ráfordítások passzív időbeli elhatárolása	16 072		34 873
108.	Halasztott bevételek	699 951		668 556
109.	FORRÁSOK (PASSZÍVÁK) ÖSSZESEN (61+72+76+105. sor)	4 160 578		4 470 248

Gamonet Erdő- és Vadgazdaság Zrt.
6500 Baja, Szent Imre tér 2.
Adószám: 11034438-2-03
OTP: 11732033-20060635

Keltezés: Baja, 2018. február 28.

1.

P. H.

a vállalkozás vezetője
(képviselője)

1 1 0 3 4 4 3 8 0 2 2 0 1 1 4 0 3

Statisztikai számjel

0 3 --- 1 0 --- 1 0 0 1 1 8

Cégjegyzék száma

Az üzleti év mérlegfordulónapja: 2017. december 31.

**Összköltség eljárással készített eredménykimutatás
"A" változat**

adatok E Ft-ban

Sor- szám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
01.	Belföldi értékesítés nettó árbevétele	2 875 033		3 240 243
02.	Export értékesítés nettó árbevétele	777 471		774 385
1.	Értékesítés nettó árbevétele (01.+02.)	3 652 504		4 014 628
03.	Saját előállítású készletek állományváltozása	1 094		-2 586
04.	Saját előállítású eszközök aktivált értéke	132 470		117 438
II.	Aktivált saját teljesítmények értéke (03±04.)	133 564		114 852
III.	Egyéb bevételek	644 982		579 711
	- ebből visszafirt értékvesztés	23 274		29 561
05.	Anyagköltség	389 971		374 386
06.	Igénybe vett szolgáltatások értéke	1 659 587		1 909 322
07.	Egyéb szolgáltatások értéke	39802		37 999
08.	Eladott áruk beszerzési értéke	16 000		14 198
09.	Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke	6 129		7 983
IV	Anyagjellegű ráfordítások (05.+06.+07.+08.+09)	2 111 489		2 343 888
10.	Béreköltség	1 192 593		1 263 025
11.	Személyi jellegű egyéb kifizetések	266 534		269 237
12.	Bérfelrakások	325 809		296 311
V	Személyi jellegű ráfordítások (10.+11.+12.)	1 784 936		1 828 573
VI.	Értékcsökkenési leírás	267 606		271 838
VII.	Egyéb ráfordítások	219 788		211 782
	- ebből értékvesztés	42 834		4 282
A.	ÜZEMI (ÜZLETI) TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE (I+II±III.-IV.-V.-VI-VII-VIII)	47 231		53 110

Gemenci Erdő- és Vágyórté...
6500 Baja, Szent Imre tér 2.
Adószám: 11034438-2-03
OTP: 11732033-20060635

Keltezés: Baja, 2018. február 28.

P. H.

a vállalkozás vezetője
(képviselője)

1 1 0 3 4 4 3 8 0 2 2 0 1 1 4 0 3

Statistikai számjel

0 3 — 1 0 — 1 0 0 1 1 8

Cégjegyzék száma

Az üzleti év mérlegfordulónapja:

2017. december 31.

**Összköltség eljárással készített eredménykimutatás
"A" változat**

adatok E Ft-ban

Sor- szám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
13.	Kapott (járó) osztalék és részesedés	2 954		2 954
	-ebből: kapcsolt váll.-tól kapott			
14.	Részesedésekből származó bevételek árfolyamnyereségek			
	-ebből: kapcsolt váll.-tól kapott			
15.	Befektetett pénzügyi eszközök kamatai, árfolyamnyeresége			
	-ebből: kapcsolt váll.-tól kapott			
16.	Egyéb kapott(járó)kamatok és kamatjellegű bevételek	5 332		13 619
	-ebből: kapcsolt váll.-tól kapott			
17.	Pénzügyi műveletek egyéb bevételei	17 930		12 342
	Ebből:értékelési különbözet			
VIII.	Pénzügyi műveletek bevételei (13.+14.+15+16+17.)	26 216		28 915
18.	Részesedésekből származó ráfordítások árfolyamvesztéségek			
	-ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott			
19.	Befektetett pénzügyi eszk.-ből(értp.kölcsön) származó ráfordítások árf.	817		111
	-ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott			
20.	Fizetendő(fizetett)kamatok és kamatjell. Ráfordítások			
	Ebből:kapcsolt vállalkozásnak adott			
	Részesedések,értékpapírok,bankbetétek értékvesztése			
21.	Pénzügyi műveletek egyéb ráfordításai	14 510		11 265
	Ebből:értékelési különbözet			
IX.	Pénzügyi műveletek ráfordításai (18.+19.+20+21.)	15 327		11 376
B.	PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VIII.-IX.)	10 889		17 539
C.	ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (±C.±D.)	58 120		70 649
X.	Adófizetési kötelezettség	8 455		5 634
D.	Adózott eredmény	49 665		65 015

Gemenci Erdő- és Vadgazdaság Zrt.

6500 Baja, Szent Imre tér 2.

Adószám: 11034438-2-03

OTP: 11732033-20060635

1.

Keltezés: Baja, 2018. február 28.

P. H.

a vállalkozás vezetője
(képviselője)

1 1 0 3 4 4 3 8 0 2 2 0 1 1 4 0 3

Statisztikai számjel

0 3 --- 1 0 --- 1 0 0 1 1 8

Cégjegyzék száma

Az üzleti év mérlegfordulónapja:

2017. december 31.

**Forgalmi költség eljárással készített eredménykimutatás
"A" változat**

Sor-szám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
01.	Belföldi értékesítés nettó árbevétele	2 875 033		3 240 243
02.	Export értékesítés nettó árbevétele	777 471		774 385
I.	Értékesítés nettó árbevétele (01.+02.)	3 652 504	0	4 014 628
03.	Értékesítés elszámolt közvetlen önköltsége	2 607 666		2 909 141
04.	Eladott áruk beszerzési értéke	16 000		14 198
05.	Eladott (közvetített) szolgáltatások értéke	6 129		7 983
II.	Az értékesítés közvetlen költségei (03.+04.)	2 629 795	0	2 931 322
III.	Értékesítés bruttó eredménye	1 022 709	0	1 083 306
06.	Értékesítési, forgalmazási költségek	183 468		73 839
07.	Igazgatási költségek	825 433		903 802
08.	Egyéb általános költségek	391 771		420 484
IV	Az értékesítés közvetett költségei (05.+06.+07.)	1 400 672	0	1 398 125
V.	Egyéb bevételek	644 982		579 711
	-Ebből: visszaírt értékvesztés	23 274		29 561
VI.	Egyéb ráfordítások	219 788		211 782
	-Ebből: értékvesztés	37 160		4 282
A.	ÜZEMI (ÜZLETI) TEVÉKENYSÉG EREDMÉNYE (I+III-IV+V.-VI.)	47 231	0	53 110

adatok E Ft-ban

Gemenei Erdő- és Vadgazdaság Zrt.

6500 Baja, Szent Imre tér 2.

Adószám: 11034438-2-03

OTP: 11732033-20060635

é. H.

a vállalkozás vezetője
(képviselője)

Keltezés: Baja, 2018. február 28.

1 1 0 3 4 4 3 8 0 2 2 0 1 1 4 0 3

Statistikai számjel

0 3 --- 1 0 --- 1 0 0 1 1 8

Cégjegyzék száma

Az üzleti év mérlegfordulónapja:

2017. december 31.

**Forgalmi költség eljárással készített eredménykimutatás
"A" változat**

adatok E Ft-ban

Sor- szám	A tétel megnevezése	Előző év	Előző év(ek) módosításai	Tárgyév
a	b	c	d	e
09.	Kapott (járó) osztalék és részesedés	2 954		2 954
	09. sorból: kapcsolt vállalkozástól kapott			
10.	Részesedésekből származó bevételek árfolyamnyereségek			
	10. sorból: kapcsolt vállalkozástól kapott			
11.	Befektetett pénzügyi eszközökből(értékp., kölcsönök)származó bev. árf.nyer.			
	11. sorból: kapcsolt vállalkozástól kapott			
12.	Egyéb kapott (járó) kamatok és kamatjellegű bevételek	5 332		13 619
	12. sorból: kapcsolt vállalkozástól kapott			
13.	Pénzügyi műveletek egyéb bevételei	17 930		12 342
	Ebből: értékelési különbözet			
VII.	Pénzügyi műveletek bevételei (09.+10.+11.+12.+13.)	26 216	0	28 915
14.	Részesedésekből származó ráfordítások, árfolyamvesztések			
	Ebből: kapcsolt vállalkozásnak adott			
15.	Befektetett pénzügyi eszközökből (ért.p.kölcsön)származó ráf.árf			
	14. sorból: kapcsolt vállalkozásnak adott			
16.	Fizetendő kamatok és kamatjellegű ráfordítások	817		111
	15. sorból: kapcsolt vállalkozásnak adott			
17.	Részesedések, értékpapírok, bankbetétek értékvesztése			
18.	Pénzügyi műveletek egyéb ráfordításai	14 510		11 265
	Ebből: értékelési különbözet			
VIII.	Pénzügyi műveletek ráfordításai (14.+15.+16.+17.)	15 327	0	11 376
B.	PÉNZÜGYI MŰVELETEK EREDMÉNYE (VII.-VIII.)	10 889	0	17 539
C.	ADÓZÁS ELŐTTI EREDMÉNY (.)	58 120	0	70 649
IX.	Adófizetési kötelezettség	8 455		5 634
F.	ADÓZOTT EREDMÉNY (±E.-XI.)	49 665	0	65 015

Gemenczi Erdő- és Vadgazdaság Zrt.
6500 Baja, Szent Imre tér 2.
Adószám: 11034438-2-03
OTP: 11732033-20060635

Keltezés: Baja, 2018. február 28.

1.

P. H.

a vállalkozás vezetője
(képviselője)