



## **A Gemenci Erdő- és Vadgazdaság Zártkörűen Működő Részvénytársaságról**

Hivatalos név: Gemenci Erdő- és Vadgazdaság Zártkörűen Működő Részvénytársaság  
Rövidített név: Gemenc Zrt.  
Székhely: 6500 Baja, Szent Imre tér 2.  
Postai címe: 6501 Baja, Pf: 81.  
Telefonszám: +36 (79) 321-049  
Telefax: +36 (79) 324-181  
Email cím: gemenc@gemenczrt.hu  
Honlap: www.gemenczrt.hu

A társaság ügyfélszolgálat a vezérigazgatói titkárság, melynek elérhetősége a fentiek szerinti.

Ügyfélkapcsolati vezető: Kovács Tamás gazdasági igazgató, gemenc@gemenczrt.hu; 79/321-049, 79/324-188

A Gemenc Zrt. a tulajdonba, illetve a vagyonkezelésbe adott állami vagyonnal a tartamos erdőgazdálkodást biztosító erdőtörvényben, a természetvédelemről, a vadgazdálkodásról szóló törvényben foglaltaknak megfelelően a hatályos pénzügyi és számviteli szabályok betartásával gazdálkodik.

Alapfeladatai:

- 37 876 hektár állami tulajdonú terület vagyonkezelése
- 34 668 hektár állami tulajdonú erdőterület erdőkezelése
- 23 690 hektár állami tulajdonú területen a természetvédelmi kezelési tervben rögzített feladatok végrehajtása
- 46 180 hektár különleges rendeltetésű vadászterületen a vadgazdálkodási feladatok ellátása

Az általános gazdálkodási szabályokon túl a Társaság működését meghatározó speciális gazdálkodási jogszabályok:

- 2009. évi XXXVII. törvény az erdőről, az erdő védelméről és az erdőgazdálkodásról
- 1996. évi LV. törvény a vad védelméről, a vadgazdálkodásról valamint a vadásatról
- 1996. évi LIII. törvény a természet védelméről
- 7/1996. (IV.17.) KTM rendelet a Duna-Dráva Nemzeti Park létesítéséről

Megnevezés	1996	2021	%
Értékesítés nettó árbevétele (eFt)	1.070.588	4.054.336	379
Adózás előtti eredmény (eFt)	-133.491	89.765	-
Bértömeg (eFt)	255.618	1.349.807	528
Létszám (fő)	564	209	37

A Gemenc Zrt. éves beszámolóját a kormányzati portál útján a céginformációs szolgálatnak küldi meg, így módon teszi közzé.

A társaság erdőkezelési, vadgazdálkodási alapfeladatainak ellátását realizált árbevételből fedezi. Az árbevétel jelentős részét fordítja közvetlenül vagy közvetve állami feladatok ellátására.

A társaság közcélú, közhasznú tevékenységének ellátásához normatív támogatást nem kap. Az erdőgazdálkodási szakterületen kiírt pályázatok egy részén az állami tulajdon miatt nincs lehetőség indulni. Az ágazat részére kiírt pályázatokon a többi résztvevővel azonos feltételek mellett nyerhető el támogatás.

### Közbeszerzés

A társaság közbeszerzési tevékenységével kapcsolatos dokumentumok az alábbi linken érhetőek el (a Közbeszerzési Hatóság hivatalos oldala, az "Ajánlatkérő neve" keresőablakba a társaság hivatalos elnevezését kell megadni):

<https://www.kozbeszerzes.hu/adatbazis/keres/hirdetmeny/>

### Irányító szervezet

Név, beosztás, elérhetőség	Feladat	Kapcsolt feladat
Csonka Tibor vezérigazgató, +36 (79) 321-049 gemenc@gemenczrt.hu	Társaság alapítója által meghatározott cégvezetés	Vadgazdálkodás, apróvad-gazdálkodás
Keller József kereskedelmi és vállalkozási igazgató +36 (79) 321-049 gemenc@gemenczrt.hu	Termelésirányítás	Fa-, fafeldolgozási termékek kereskedelmének teljes bonyolítása, megbízási munkák szervezése
Fodermayer Vilmos erdőgazdálkodási, természetvédelmi és műszaki igazgató, vezérigazgató-helyettes +36 (79) 321-049 gemenc@gemenczrt.hu	Erdőkezelés, erdőgazdálkodás, vadgazdálkodás, műszaki ellátás	Természetvédelem, közcélú feladatok, közmunka, kutatások (szakterületeket érintőek), pályázatok (szakterületeket érintőek)

Kovács Tamás gazdasági igazgató, +36 (79) 321-049 gemenc@gemenczrt.hu	Pénzügyi-, gazdasági-, számviteli folyamatok tervezése, irányítása, elemzése, ellenőrzése	Humánpolitika, PR- marketing, ökoturizmus, pályázatok
Sebestyén Éva főkönyvelő, +36 (79) 324- 144, gemenc@gemenczrt.hu	Pénzügy, számvitel	Közmunka, pályázatok elszámolása, informatikai rendszer
Berényi Attila műszaki osztályvezető, +36 (79) 324-144, gemenc@gemenczrt.hu	Műszaki ellátás	Tűzvédelem, környezetvédelem, munkavédelem
Csontos Péter turisztikai és marketing osztályvezető ++36 (79) 324-144, gemenc@gemenczrt.hu	Közjólét, ökoturisztika, marketing, kommunikáció	
Lajtos János erdőgazdálkodási és természetvédelmi osztályvezető, +36 (79) 324-144, gemenc@gemenczrt.hu	erdőgazdálkodás, természetvédelem, mezőgazdaság	

### Önelszámoló szervezeti egységek vezetői

Megnevezés	Erdőterület (ha)	Vadász- terület (ha)	Természet- védelmi terület (ha)	Egyéb
Barabás Tamás erdészvezető, RAFA-RAHA Erdészet, 06-74/591-032, rafa@gemenczrt.hu	-	-	-	Fafeldolgozó üzem, Pörbolyi Ökoturisztikai Központ, Erdei Vasút
Haidinger György erdészvezető, Hajósi Erdészet, 06-79/363-054, hajos@gemenczrt.hu	11 351	15 758	2 735	
Mézes Gergely erdészvezető, Pandúri Erdészet, 06-79/324-144, pandur@gemenczrt.hu	7 842	18 699	5 988	Karapancsai Kastély és Major
Janács Gergely erdészvezető, Bátaszéki Erdészet, 06-74/491-003, bata szek@gemenczrt.hu	8 886	3 835	7 535	
Sipos Sándor erdészvezető, Szekszárdi Erdészet, 06- 74/311-833, szekszard@gemenczrt.hu	6 589	7 888	7 432	

## **Alapbérek**

A Gemenc Zrt. cégiratai a területileg illetékes cégbíróságon megtekinthetők, így a vezető, a felügyelő bizottsági tagok személyes adatai is. Az érintettek javadalmazásával kapcsolatosan a tulajdonosi joggyakorló által jóváhagyott javadalmazási szabályzat is a cégbírósági cégiratok részét képezi.

Évente a lehetséges bérfeljesztés mértékét a tulajdonosi jogokat gyakorló határozza meg. Ennek elosztási arányait bérmegállapodás rögzíti. A munka díjazásának formái, a javadalmazás Kollektív Szerződésben rögzítettek.

A vezető tisztségviselő (vezérigazgató) és a vezető állású munkavállalók (vezérigazgató-helyettes) javadalmazását a tulajdonosi joggyakorló által elfogadott javadalmazási szabályzatban foglaltak határozzák meg.

### **1.) Vezető tisztségviselő**

#### 2021. évben január 1-től

- a.) havi bér (alapbér): nettó 1 828 750 Ft
- b.) teljesítménytől függő prémium: kiírás nem történt

#### 2022. évben január 1-től

- a.) havi bér (alapbér): nettó 1 828 750 Ft
- b.) teljesítménytől függő prémium: kiírás nem történt

## Munkaviszony megszűnése

Pozíció	Munka-szerződés	Rendes felmondás esetén		Közös megegyezés		Versenytilalom
		Felmondási Idő	Végkielégítés	Felmondási idő	Végkielégítés	
Vezérigazgató	Munka Törvény-könyve szerinti	3 hónap	Munka Törvénykönyve, valamint a 2009. évi CXXII. törvény szerinti	Megegyezés szerint, 0-tól max. a rendes felmondásnál fizetendő mértékig.		nincs
Igazgató, osztályvezető, erdészetvezető		MT szerint: Minimum 30 nap, maximum 1 év.  0-3 év=30 nap 3-5 év=35 nap 5-8 év= 45 nap 8-10 év= 50 nap 10-15 év= 55 nap 15-18 év= 60 nap 18-20 év= 70 nap 20 év felett= 90 nap	MT 95 §. Szerinti, de tizenöt év után +1 hónap és a nyugdíjkorhatárt megelőző 5 éven belül + 3 hónap. 0-3 év: nincs végkielégítés. 3-5 év: 1 havi átlagkereset. 5-10 év: 2 havi átlagkereset. 10-15 év: 3 havi átlagkereset. 15-20 év: 5 havi átlagkereset. (+3 hónap) 20-25 év: 6 havi átlagkereset. (+3 hónap) 25 év felett: 7 havi átlagkereset. (+3 hónap)			
Vezető könyvelő						
Kerületvezető erdész-vadász						

## **Egyéb juttatások – kollektív szerződés**

### 1.) A társaság valamennyi dolgozójára egységesen:

a.) Hűségjutalom (a társasághoz való hűség erősítésére):

20 év	1,5 havi átlagkereset
30 év	2,0 havi átlagkereset
40 év	2,5 havi átlagkereset

b.) Természetbeni juttatás – cafeteria rendszer keretein belül

szellemi állományú munkavállalók:	550.000 Ft/év (bruttó összeg)
fizikai állományú munkavállalók:	400.000 Ft/év (bruttó összeg)

## **A megkötött szerződésekkel kapcsolatos közzétételi kötelezettség**

### A társaság cégjegyzésére jogosultak

A vezérigazgatói cím használatára feljogosított munkavállaló önállóan, vagy a következők közül közül kettő együttesen:

- vezérigazgató-helyettes,
- erdőgazdálkodási és műszaki igazgató,
- kereskedelmi és vállalkozási igazgató
- gazdasági igazgató

### Bankszámla feletti rendelkezésre jogosult munkavállalók

A vezérigazgató önállóan, vagy a következők közül ketten együtt:

- vezérigazgató-helyettes,
- erdőgazdálkodási és műszaki igazgató,
- kereskedelmi és vállalkozási igazgató
- gazdasági igazgató
- főkönyvelő

A Felügyelő Bizottság tagjai (a testület 4 fős):

Schweighoffer Ottó elnök  
Dr. Andréka Tamás tulajdonosi joggyakorló által delegált tag  
Janács Gergely munkavállalói küldött tag  
Sipos Sándor munkavállalói küldött tag

A testületi tagok elérhetősége: gemenc@gemenczrt.hu; 79/321-049

A Felügyelő Bizottság tagjai tisztségükkel kapcsolatosan 2019. január 1-től tiszteletdíjat kapnak. Felügyelő Bizottság elnöke: 199 500 Ft/hó nettó; Felügyelő Bizottsági tag: 133 000 Ft/hó nettó

A Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 3:112.§ (1) bek. szerinti jogviszonnyal a Felügyelő Bizottság tagjai nem rendelkeznek.

A Gemenc Zrt. irányítása, felügyelete vagy ellenőrzése alatt álló, vagy alárendeltségében működő más közfeladatot ellátó szervek megnevezése: nincs ilyen szerv.

A Gemenc Zrt. többségi tulajdonában álló, illetve részvételével működő gazdálkodó szervezet neve, székhelye, elérhetősége (postai címe, telefon- és telefonszáma, elektronikus levélcíme), tevékenységi köre, képviselőjének neve, a közfeladatot ellátó szerv részesedésének mértéke: nincs ilyen szervezet.

A Gemenc Zrt. által alapított közalapítványok neve, székhelye, elérhetősége (postai címe, telefon- és telefonszáma, elektronikus levélcíme), alapító okirata, kezelő szervének tagjai: nincs a társaság által alapított közalapítvány.

A Gemenc Zrt. által alapított költségvetési szerv neve, székhelye, a költségvetési szervet alapító jogszabály megjelölése, illetve az azt alapító határozat, a költségvetési szerv alapító okirata, vezetője, honlapjának elérhetősége, működési engedélye: nincs a társaság által alapított költségvetési szerv

A Gemenc Zrt. által alapított lapok neve, a szerkesztőség és kiadó neve és címe, valamint a főszerkesztő neve: nincs a társaság által alapított lap

A Gemenc Zrt. által nyújtott vagy költségvetéséből finanszírozott közszolgáltatások megnevezése, tartalma, a közszolgáltatások igénybevételének rendje, a közszolgáltatásért fizetendő díj mértéke, az abból adott kedvezmények: a Gemenc Zrt. nem nyújt közszolgáltatásokat.

A Gemenc Zrt. nyilvános kiadványainak címe, témája, a hozzáférés módja, a kiadvány ingyenessége, illetve a költségtérítés mértéke: a társaságnak nincsenek nyilvános kiadványai.

A felügyelő bizottság döntései előkészítésének rendje, az állampolgári közreműködés (véleményezés) módja, eljárási szabályai, a testületi szerv üléseinek helye, ideje, továbbá nyilvánossága, döntései, ülésének jegyzőkönyvei, illetve összefoglalói; a testületi szerv szavazásának adatai, ha ezt jogszabály nem korlátozza: a társaság felügyelő bizottságának ügyrendje, a testületi ülések jegyzőkönyvei nem nyilvánosak.

A közérdekű adatokkal kapcsolatos kötelező statisztikai adatszolgáltatás adott szervekre vonatkozó adatai: nem releváns.

Azon közérdekű adatok hasznosítására irányuló szerződések listája, amelyekben a Gemenc Zrt. az egyik szerződő fél: nem releváns.

A Gemenc Zrt. kezelésében lévő közérdekű adatok felhasználására, hasznosítására vonatkozó általános szerződési feltételek: nem releváns.

A Gemenc Zrt-re vonatkozó különös és egyedi közzétételi lista: nem releváns

A Gemenc Zrt. kezelésében levő, a közadatok újrahasznosításáról szóló törvény szerint újrahasznosítás céljára elérhető kulturális közadatok listája a rendelkezésre álló formátumok megjelölésével, valamint a Gemenc Zrt. kezelésében levő, a közadatok újrahasznosításáról szóló törvény szerint újrahasznosítható közadat típusokról való tájékoztatás, a rendelkezésre álló formátumok megjelölésével: nem releváns.

A közadatok és kulturális közadatok újrahasznosítására vonatkozó általános szerződési feltételek elektronikusan szerkeszthető változata: nem releváns.

A közadatok és kulturális közadatok újrahasznosítás céljából történő rendelkezésre bocsátásáért fizetendő díjak általános jegyzéke, a díjszámítás alapját képező tényezőkkel együttesen: nem releváns.

A közadatok újrahasznosításáról szóló törvény szerinti jogorvoslati tájékoztatás: nem releváns.

A Gemenc Zrt. által megkötött, a közadatok újrahasznosításáról szóló törvény szerint kötött kizárólagos jogot biztosító megállapodások szerződő feleinek megjelölése, a kizárólagosság időtartamának, tárgyának, valamint a megállapodás egyéb lényeges elemeinek megjelölése: nem releváns.

A Gemenc Zrt. által nyújtott, az államháztartásról szóló törvény szerinti költségvetési támogatások kedvezményezettjeinek nevére, a támogatás céljára, összegére, továbbá a támogatási program megvalósítási helyére vonatkozó adatok, kivéve, ha a közzététel előtt a költségvetési támogatást visszavonják vagy arról a kedvezményezett lemond: nem releváns.

A Gemenc Zrt. által nem alapfeladatai ellátására (így különösen egyesület támogatására, foglalkoztatottai szakmai és munkavállalói érdek-képviselői szervei számára, foglalkoztatottjai, ellátottjai oktatási, kulturális, szociális és sporttevékenységet segítő szervezet támogatására, alapítványok által ellátott feladatokkal összefüggő kifizetésre) fordított, ötmillió forintot meghaladó kifizetések: nem releváns.